



**ANEXO 1 – TERMO DE REFERÊNCIA**

**Processo Administrativo nº 058/2023**

**1. CONDIÇÕES GERAIS PARA REGISTRAR OS MENORES PREÇOS**

O presente expediente tem por objeto registrar os menores preços para serviços – Instalação, Manutenção no Sistema de Alarme e Câmeras de Monitoramento, com serviços parcelados pelo período de 12 (doze) meses, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

LOTE	ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	1	<b>14826 - MÃO DE OBRA – MANUTENÇÃO CÂMERAS DE SEGURANÇA</b> 01 – Manutenção preventiva e corretiva; 02 – Verificação das câmeras que não funcionam, com adequações e substituição de câmeras, fios e peças quando necessários; 03 – Troca de DVR e HD quando necessários; 04 – Deixar em pleno funcionamento o acesso remoto do sistema de segurança.	SERVIÇO	368	164,29	60.458,72
	2	<b>14826 - MÃO DE OBRA – INSTALAÇÃO DE CÂMERAS DE SEGURANÇA</b> 01 – Instalação e configuração de ponto de câmera; 02 – Adequação para pontos estratégicos; 03 - Deixar em pleno funcionamento o acesso remoto do sistema de segurança.	SERVIÇO	120	180,96	21.715,20
02	3	<b>14826 - MÃO DE OBRA - INSTALAÇÃO DE ALARMES DE SEGURANÇA</b> 01 – Instalação e configuração de sensores de alarme; 02 - Deixar em pleno funcionamento o acesso remoto do sistema de segurança.	SERVIÇO	40	203,32	8.132,80



	4	<b>14826 - MÃO DE OBRA – MANUTENÇÃO SISTEMA DE ALARMES</b>  01 – Manutenção preventiva e corretiva;  02 – Verificação dos sensores, central, bateria que não funcionam, com adequações e substituições sensores, fios e peças quando necessários;  03 - Deixar em pleno funcionamento o acesso remoto do sistema de segurança.	SERVIÇO	60	203,32	12.199,20
--	---	--	---------	----	--------	-----------

**Manutenção preventiva:** É a manutenção efetuada em intervalos predeterminados, ou de acordo com critérios prescritos, destinada a reduzir a probabilidade de falha ou a degradação do funcionamento dos equipamentos e sistemas.

**Manutenção corretiva:** É a manutenção efetuada após a ocorrência de uma falha (ou pane), destinada a recolocar um item em perfeitas condições de execução e funcionalidade.

#### 1.1. REQUISITOS NECESSÁRIOS

1.1.1. Os prestadores de serviços deverão ter formação na área.

1.1.2. Garantia de no mínimo 3 meses do serviço realizado (instalação).

1.1.3. Realizar mensalmente, teste de disparo nas barreiras e sensores, discadora, sirene, interrupção de energia elétrica, para se verificar o perfeito funcionamento do sistema de monitoramento.

1.1.4. Realizar visita semanalmente, em conjunto a manutenção preventiva e corretiva, interrupções ou falhas no sistema, deverão ser corrigidas de forma imediata.

1.2. O objeto desta contratação **não** se enquadra como sendo de bem de luxo, conforme Decreto Municipal nº 027/2023.

1.3. Os bens serviços deste registro de preços são caracterizados como comuns.

1.4. O prazo de vigência do registro de preços será de 12 (doze) meses, contados da data de assinatura da ATA, podendo ser prorrogado por igual prazo, conforme dispõe o art. 84 da Lei nº 14.133, de 2021.

## 2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1. A fundamentação da contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada no ETP – Estudo Técnico Preliminar.



### **3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO E ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO**

3.1. A descrição da solução como um todo encontra-se estabelecida no ETP – Estudo Técnico Preliminar.

### **4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

4.1. Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis.

#### **Subcontratação**

4.2. Não é admitida a subcontratação do objeto contratual.

#### **Garantia da contratação**

4.3. Não haverá exigência da garantia da contratação dos artigos 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

### **5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO**

#### **Condições de Execução**

5.1. A contratação do serviço será parcelada, conforme as necessidades da CONTRATANTE, sendo que o prazo de realização do serviço será de até 24 (vinte e quatro) horas, contados da data de recebimento da Autorização de Fornecimento.

5.2. A realização dos serviços deverá ser efetuada nos endereços constado neste Termo, de segunda a sexta-feira das 8h00 às 17h00, os quais serão conferidos e, se houver algo que não esteja em conformidade, terá o prazo de 24 (vinte e quatro) horas para realizar o reparo.

#### **Garantia, manutenção e assistência técnica**

5.3. Não se aplica.

#### **5.4. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO**

5.5. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.



- 5.6. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.
- 5.7. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.
- 5.8. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.
- 5.9. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos ([Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput](#)).
- 5.10. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração.
- 5.11. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário).
- 5.11.1. Caso ocorram descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência.
- 5.11.2. Todas as despesas de seguro, transporte, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários decorrentes da entrega dos produtos, deverão ser de responsabilidade da CONTRATADO.

## **6. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO**

### **Recebimento do Objeto**

- 6.1. Os serviços serão verificados conforme a seguir:
- 6.1.1. Provisoriamente: de posse da proposta respectiva, será realizado o serviço e verificado de acordo com a necessidade solicitada, caso seja encontrada alguma irregularidade, será fixado prazo para sua correção;



6.1.2. Definitivamente: após recebimento provisório, será realizada conferência dos serviços e sendo aprovados, será efetivado o recebimento definitivo, com aposição de assinatura no documento fiscal.

6.2. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, inclusive antes do recebimento provisório, quando em desacordo com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta, devendo ser realizado a correção no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas, contados do ato de recusa e da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

6.3. Na hipótese do serviço apresentar irregularidade não sanada, será reduzido a termo o fato e encaminhado à autoridade competente para procedimentos inerentes à aplicação das penalidades.

6.4. No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do [art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021](#), comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

6.5. O prazo para a solução, pelo contratado, de inconsistências na execução do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou de instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo.

6.6. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

### **Liquidação**

6.7. Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, após o recebimento provisório e definitivo, se for o caso, ocorrerá a liquidação da despesa, nos termos da legislação vigente.

6.8. Havendo erro na apresentação da nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus ao contratante.

6.9. A nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente deverá ser obrigatoriamente acompanhado da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta *on-line* ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no [art. 68 da Lei nº 14.133, de 2021](#).



### **Prazo de pagamento**

- 6.10. O pagamento será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias contados da finalização da liquidação da despesa.
- 6.11. No caso de atraso pelo Contratante, os valores devidos ao contratado serão atualizados monetariamente entre o termo final do prazo de pagamento até a data de sua efetiva realização, mediante aplicação do índice IPCA de correção monetária, incidentes e proporcionais aos dias de atraso.

### **Forma de pagamento**

- 6.12. O pagamento será realizado por meio de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pelo contratado.
- 6.13. O pagamento será realizado no prazo de até 30 (trinta) dias, contados da apresentação e recebimento da nota fiscal, atestada com o recebimento.
- 6.14. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.
- 6.15. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.
- 6.16. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.
- 6.17. Os preços permanecerão fixos e irrevogáveis, até o fornecimento dos serviços constantes do termo contratual e/ou cronograma.

### **Local de Execução**

- 6.18. Os serviços deste Registro de Preços serão adquiridos parceladamente, conforme necessidade do Departamento/ e ou Divisão requisitante, mediante a autorização de fornecimento emitida pela Prefeitura Municipal de Tuiuti, sem valor mínimo de faturamento, visto que a Ata de Registro de Preços terá vigência de 12 (doze) meses e com prazo de execução de 24 (vinte e quatro) horas após o recebimento da autorização de fornecimento.
- 6.19. O serviço desta licitação deverá ser realizado nos pontos indicados pela Prefeitura deste Município:

**PREFEITURA MUNICIPAL – RUA ZEFERINO DE LIMA, 117 – CENTRO – TUIUTI-SP;**



**ESCOLA OPHÉLIA GARCIA BERTHOLD** – RUA ZEFERINO DE LIMA, Nº 647 – CENTRO – TUIUTI, SP;

**CRECHE JÚLIA ABRAHÃO DE LIMA** – RUA SEBASTIÃO MARTINS PEDRO, Nº 271 – CENTRO – TUIUTI, SP;

**ESCOLA ÂNGELO STEFANI** – PRAÇA JOAQUIM BUENO DE LIMA, Nº 11 – BAIRRO ARRAIAL – TUIUTI, SP;

**ESCOLA IRACEMA DA CUNHA LIMA** – RUA OSCAR RIBEIRO DE MATTOS, Nº 180 – CENTRO – TUIUTI, SP;

**ESCOLA JOSÉ PIRES DE CAMARGO** – RUA CAPITÃO ANTÔNIO BORELLI, Nº 06 – BAIRRO PASSA TRÊS – TUIUTI, SP;

**ESCOLA JOSÉ TAVARES** – RUA ZEFERINO DE LIMA, Nº 574 – CENTRO – TUIUTI, SP;

**DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO** – RUA ZEFERINO DE LIMA, Nº 122 – CENTRO – TUIUTI – SP;

**ALMOXARIFADO DO DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO** – RUA PADRE JOAQUIM BUENO DE CAMARGO, 132 – CENTRO – TUIUTI – SP;

**CENTRO DE SAÚDE PE. CÉSAR Córneo** – RUA JOAQUIM DA SILVEIRA LIMA, Nº 129, CENTRO – TUIUTI-SP;

**CENTRAL DE AMBULÂNCIAS** - RUA ZEFERINO DE LIMA, Nº 661, CENTRO – TUIUTI-SP;

**GARAGEM MUNICIPAL** – RUA VIRGILIO JOAQUIM DE LIMA, S/N – CENTRO – TUIUTI-SP;

## **7. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR**

### **Forma de seleção e critério de julgamento da proposta**

7.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo MENOR PREÇO.

### **Exigências de habilitação**

7.2. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar o atendimento dos requisitos previstos no edital de licitação.

## **8. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

8.1. O custo estimado total da contratação é de R\$ 102.505,92 (cento e dois mil quinhentos e cinco reais e noventa e dois centavos), conforme custos unitários apostos na tabela acima.



## **9. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados na Lei Orçamentária Anual do exercício vigente.

*Tuiuti/SP, 30 de maio de 2023.*

**Kelly Meire Jadach Jardim**  
Chefe de Departamento de Educação

**Darci Aparecido Ferreira**  
Chefe de Departamento de Serviços Urbanos e Rurais

**Aline Eugenia Toricelli**  
Chefe de Departamento de Saúde