



Obra
Cópia de: CRECHE ESCOLA 1

Bancos
SINAPI - 07/2025 - São Paulo
CPOS/CDHU - 06/2025 - São Paulo
FDE - 04/2025 - São Paulo

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	PRELIMINAR	100,00% 43.003,41	100,00% 43.003,41		
2	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	100,00% 16.729,30	100,00% 16.729,30		
3	FUNDAÇÃO	100,00% 95.087,53	100,00% 95.087,53		
4	SUPERESTRUTURA	100,00% 140.232,40	100,00% 140.232,40		
5	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00% 135.292,67	50,00% 67.646,34	50,00% 67.646,34	
6	SISTEMA DE COBERTURA	100,00% 174.007,10		100,00% 174.007,10	
7	PISO	100,00% 69.108,39		100,00% 69.108,39	
10	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	100,00% 10.323,83		100,00% 10.323,83	
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00% 1.125,00		100,00% 1.125,00	
12.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	100,00% 1.395,00		100,00% 1.395,00	
12.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	100,00% 2.880,60		100,00% 2.880,60	
12.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	100,00% 5.180,16		100,00% 5.180,16	
12.4	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	100,00% 253,32		100,00% 253,32	
12.5	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	100,00% 761,34		100,00% 761,34	
12.6	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	100,00% 236,03		100,00% 236,03	
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 39.360,69		50,00% 19.680,35	50,00% 19.680,35
14	FECHAMENTO	0,00% 0.00			
Porcentagem			49,35%	47,97%	2,68%
Custo			362.698,97	352.597,45	19.680,34
Porcentagem Acumulado			49,35%	97,32%	100,0%
Custo Acumulado			362.698,97	715.296,42	734.976,77

Edson Lisboa Santos
Arquiteto e Urbanista
Chefe do Dpto. de obras e Engenharia