



ESCOLA ARRAIAL - FASE 2

**Bancos**  
SINAPI - 12/2025 - São Paulo  
SICRO3 - 10/2025 - São Paulo  
SIURB - 07/2025 - São Paulo  
SIURB INFRA - 07/2025 - São Paulo  
CPOS/CDHU - 01/2026 - São Paulo  
FDE - 10/2025 - São Paulo

**B.D.I.**  
20,34%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	100,00% 14.448.00	100,00% 14.448.00			
2	CONTRAPISO	100,00% 135.990.22	50,00% 67.995.11		25,00% 33.997.56	25,00% 33.997.56
3	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	100,00% 64.772.30	100,00% 64.772.30			
4	CALÇADA EXTERNA	100,00% 61.527.24	20,00% 12.305.45		50,00% 30.763.62	30,00% 18.458.17
5	FECHAMENTO (ALAMBRADO-MURO-PORTÕES)	100,00% 213.388.26		10,00% 21.338.83	60,00% 128.032.96	30,00% 64.016.48
6	REVESTIMENTO	100,00% 192.741.65	50,00% 96.370.83	50,00% 96.370.83		
7	ACESSIBILIDADE	100,00% 952.71				100,00% 952.71
8	SERVIÇOS PAISAGISMO	100,00% 2.081.34				100,00% 2.081.34
<b>Porcentagem</b>			<b>37,31%</b>	<b>17,16%</b>	<b>28,11%</b>	<b>17,42%</b>
<b>Custo</b>			<b>255.891,68</b>	<b>117.709,65</b>	<b>192.794,13</b>	<b>119.506,25</b>
<b>Porcentagem Acumulado</b>			<b>37,31%</b>	<b>54,47%</b>	<b>82,58%</b>	<b>100,0%</b>
<b>Custo Acumulado</b>			<b>255.891,68</b>	<b>373.601,33</b>	<b>566.395,46</b>	<b>685.901,72</b>

Camila Custódio  
Setor de Engenharia