

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUIUTI - DEPARTAMENTO DE OBRAS E ENGENHARIA
CNPJ: 67.160.481/0001-73



Obra
ESCOLA ARRAIAL - FASE 2

Bancos
SINAPI - 12/2025 - São Paulo
SICRO3 - 10/2025 - São Paulo
SIURB - 07/2025 - São Paulo

B.D.I.
20,34%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO		1		14.448,00	14.448,00	2,11 %
1.1	14.10.111	CPOS/CDHU	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO DE VEDAÇÃO DE 14 CM - CLASSE C	m²	120	100,05	120,40	14.448,00	2,11 %
2			CONTRAPISO		1		135.990,22	135.990,22	19,83 %
2.1	4815671	SICRO3	Reaterro e compactação com soquete vibratório	m³	362	24,42	29,38	10.635,56	1,55 %
2.2	80034	SIURB INFRA	FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA ATERRO	Ton	100	245,51	284,79 (BDI 16,00%)	28.479,00	4,15 %
2.3	11.18.040	CPOS/CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	45,2	219,01	263,55	11.912,46	1,74 %
2.4	32.20.066	CPOS/CDHU	LONA PLÁSTICA EM POLIETILENO, 150 MICRAS, PARA CAMADA SEPARADORA DE PISO/PAVIMENTO	m²	903,6	1,76	2,11	1.906,59	0,28 %
2.5	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. (ESPESSURA DE 5CM) AF_01/2024	m³	45,2	753,44	906,68	40.981,93	5,97 %
2.6	11.16.080	CPOS/CDHU	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA POR BOMBEAMENTO	m³	45,2	135,79	163,40	7.385,68	1,08 %
2.7	11.04.099	FDE	SERVICOS EM JUNTAS DE DILATAÇÃO	MV	50	576,52	693,78	34.689,00	5,06 %
3			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS		1		64.772,30	64.772,30	9,44 %
3.1			ESGOTO		1		16.961,76	16.961,76	2,47 %
3.1.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	107	50,36	60,60	6.484,20	0,95 %
3.1.2	89809	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10	33,76	40,62	406,20	0,06 %
3.1.3	89833	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6	52,03	62,61	375,66	0,05 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUIUTI - DEPARTAMENTO DE OBRAS E ENGENHARIA
CNPJ: 67.160.481/0001-73

3.1.4	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	32,91	39,60	396,00	0,06 %
3.1.5	102708	SINAPI	LUVA DE PVC, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	15	31,95	38,44	576,60	0,08 %
3.1.6	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	72	36,15	43,50	3.132,00	0,46 %
3.1.7	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	54	29,20	35,13	1.897,02	0,28 %
3.1.8	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	18,74	22,55	135,30	0,02 %
3.1.9	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	6	10,37	12,47	74,82	0,01 %
3.1.10	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	13,29	15,99	95,94	0,01 %
3.1.11	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	13,55	16,30	97,80	0,01 %
3.1.12	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	11,72	14,10	141,00	0,02 %
3.1.13	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	28,55	34,35	206,10	0,03 %
3.1.14	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	18,97	22,82	136,92	0,02 %
3.1.15	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	47,00	56,55	339,30	0,05 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUIUTI - DEPARTAMENTO DE OBRAS E ENGENHARIA
CNPJ: 67.160.481/0001-73

3.1.16	104341	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	12,94	15,57	155,70	0,02 %
3.1.17	08.10.004	FDE	CAIXA SIFONADA DE PVC DN 100X150X50MM C/GRELHA PVC CROMADO	UN	6	82,19	98,90	593,40	0,09 %
3.1.18	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	7	203,93	245,40	1.717,80	0,25 %
3.2			FOSSA SEPTICA 1		1		24.507,72	24.507,72	3,57 %
3.2.1	07.02.060	CPOS/CDHU	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS OU CAVAS COM PROFUNDIDADE DE ATÉ 4 M	m³	79	21,43	25,78	2.036,62	0,30 %
3.2.2	00039364	SINAPI	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 70 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *10000* LITROS (NBR 7229)	UN	1	11.850,61	13.746,70 (BDI 16,00%)	13.746,70	2,00 %
3.2.3	00039367	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *5000* LITROS (NBR 13969)	UN	1	4.954,87	5.747,64 (BDI 16,00%)	5.747,64	0,84 %
3.2.4	13.80.002	FDE	LASTRO DE CONCRETO E=10CM PARA BASE	m³	1	875,04	1.053,02	1.053,02	0,15 %
3.2.5	00007155	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m²	8,6	15,36	17,81 (BDI 16,00%)	153,16	0,02 %
3.2.6	17.01.020	CPOS/CDHU	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO (TRAÇO 1:3 E=3CM)	m³	1,05	843,79	1.015,41	1.066,18	0,16 %
3.2.7	06.11.020	CPOS/CDHU	REATERRO MANUAL PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO SEM COMPACTAÇÃO	m³	60	9,76	11,74	704,40	0,10 %
3.3			FOSSA SEPTICA 2		1		11.913,46	11.913,46	1,74 %
3.3.1	00039363	SINAPI	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 15 A 30 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *5500* LITROS (NBR 7229)	UN	1	5.618,36	6.517,29 (BDI 16,00%)	6.517,29	0,95 %
3.3.2	00039366	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *2800* LITROS (NBR 13969)	UN	1	2.891,78	3.354,46 (BDI 16,00%)	3.354,46	0,49 %
3.3.3	07.02.060	CPOS/CDHU	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS OU CAVAS COM PROFUNDIDADE DE ATÉ 4 M	m³	19,4	21,43	25,78	500,13	0,07 %
3.3.4	13.80.002	FDE	LASTRO DE CONCRETO	m³	0,6	875,04	1.053,02	631,81	0,09 %
3.3.5	00007155	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m²	5,9	15,36	17,81 (BDI 16,00%)	105,07	0,02 %
3.3.6	17.01.020	CPOS/CDHU	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO (TRAÇO 1:3 E=3CM)	m³	0,7	843,79	1.015,41	710,78	0,10 %
3.3.7	06.11.020	CPOS/CDHU	REATERRO MANUAL PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO SEM COMPACTAÇÃO	m³	8	9,76	11,74	93,92	0,01 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUIUTI - DEPARTAMENTO DE OBRAS E ENGENHARIA
CNPJ: 67.160.481/0001-73

3.4			LIGAÇÃO DE ÁGUA FRIA		1		11.389,36	11.389,36	1,66 %
3.4.1	46.01.020	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	m	165	33,88	40,77	6.727,05	0,98 %
3.4.2	89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30	15,63	18,80	564,00	0,08 %
3.4.3	89528	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30	5,39	6,48	194,40	0,03 %
3.4.4	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	9	79,12	95,21	856,89	0,12 %
3.4.5	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	75,54	90,90	90,90	0,01 %
3.4.6	102615	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	1.228,24	1.478,06	2.956,12	0,43 %
4			CALÇADA EXTERNA		1		61.527,24	61.527,24	8,97 %
4.1	11.18.040	CPOS/CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	m³	36	219,01	263,55	9.487,80	1,38 %
4.2	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m²	360	22,04	25,56 (BDI 16,00%)	9.201,60	1,34 %
4.3	11.01.130	CPOS/CDHU	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA, ESPESSURA DE 10CM	m³	36	519,37	625,00	22.500,00	3,28 %
4.4	11.16.020	CPOS/CDHU	LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM LASTRO E/OU ENCHIMENTO	m³	36	95,77	115,24	4.148,64	0,60 %
4.5	17.03.020	CPOS/CDHU	CIMENTADO DESEMPENADO	m²	360	37,37	44,97	16.189,20	2,36 %
5			FECHAMENTO (ALAMBRADO-MURO-PORTÕES)		1		213.388,26	213.388,26	31,11 %
5.1			MURO DE CONTENÇÃO		1		130.326,83	130.326,83	19,00 %
5.1.1	100353	SINAPI	MURO DE ARRIMO COM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL E PILARES INTERMEDIÁRIOS, COM ALTURA MAIOR QUE 2,8 M E MENOR OU IGUAL A 4,0 M (EXCETO FUNDAÇÃO). AF_11/2024	m²	160	648,13	779,95	124.792,00	18,19 %
5.1.2	102722	SINAPI	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	41	55,94	67,31	2.759,71	0,40 %
5.1.3	16.15.099	FDE	OUTROS SERVICOS - MUROS DE ARRIMO	MV	4	576,52	693,78	2.775,12	0,40 %
5.2			ALAMBRADO		1		53.676,00	53.676,00	7,83 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUIUTI - DEPARTAMENTO DE OBRAS E ENGENHARIA
CNPJ: 67.160.481/0001-73

5.2.1	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_12/2025	M	200	178,00	214,20	42.840,00	6,25 %
5.2.2	14.10.111	CPOS/CDHU	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO DE VEDAÇÃO DE 14 CM - CLASSE C	m²	90	100,05	120,40	10.836,00	1,58 %
5.3			PORTÕES		1		29.385,43	29.385,43	4,28 %
5.3.1	24.02.040	CPOS/CDHU	PORTA/PORTÃO TIPO GRADIL SOB MEDIDA	m²	25,5	957,60	1.152,37	29.385,43	4,28 %
6			REVESTIMENTO		1		192.741,65	192.741,65	28,10 %
6.1	12.02.002	FDE	CHAPISCO	m²	1853,82	7,73	9,30	17.240,52	2,51 %
6.2	12.02.006	FDE	EMBOCO DESEMPENADO	m²	1853,82	48,97	58,93	109.245,61	15,93 %
6.3	12.02.007	FDE	REBOCO	m²	1853,82	29,70	35,74	66.255,52	9,66 %
7			ACESSIBILIDADE		1		952,71	952,71	0,14 %
7.1	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1	791,69	952,71	952,71	0,14 %
8			SERVIÇOS PAISAGISMO		1		2.081,34	2.081,34	0,30 %
8.1	16.03.099	FDE	SERVIÇOS DE PAISAGISMO	MV	3	576,52	693,78	2.081,34	0,30 %

Total sem BDI 572.086,42
Total do BDI 113.815,30
Total Geral 685.901,72

Camila Custódio
Setor de Engenharia